Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

17.03.2022г.	
Кадастровый номер:	47:23:0218003:579

Номер кадастрового квартала:	47:23:0218003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудостьское сельское поселение, п. Терволово, ул. Ленинградская земельный участок 6в
Площадь, м2:	8832 +/- 33
Кадастровая стоимость, руб:	8175340.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	осуществление религиозных обрядов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Мелихова Марина Геннадьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: КУИ ГМР

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

17.03.2022г.	
Кадастровый номер:	47:23:0218003:579

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Православная местная религиозная организация Приход храма Валаамской иконы Божией матери в п. Терволово Гатчинской Епархии Русской Православной Церкви, ИНН: 4705072259
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Иные права 47:23:0218003:579-47/054/2022-1 17.03.2022 17:15:57
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

5.1	вид:	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком
	дата государственной регистрации:	17.03.2022 17:15:57
	номер государственной регистрации:	47:23:0218003:579-47/054/2022-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2022 по 10.02.2032
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Православная местная религиозная организация Приход храма Валаамской иконы Божией матери в п. Терволово Гатчинской Епархии Русской Православной Церкви, ИНН: 4705072259
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного срочного пользования земельным участком, № 3-22/7, выдан 15.03.2022, администрация Гатчинского муниципального района
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

17.03.2022г.	
Кадастровый номер:	47:23:0218003:579

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

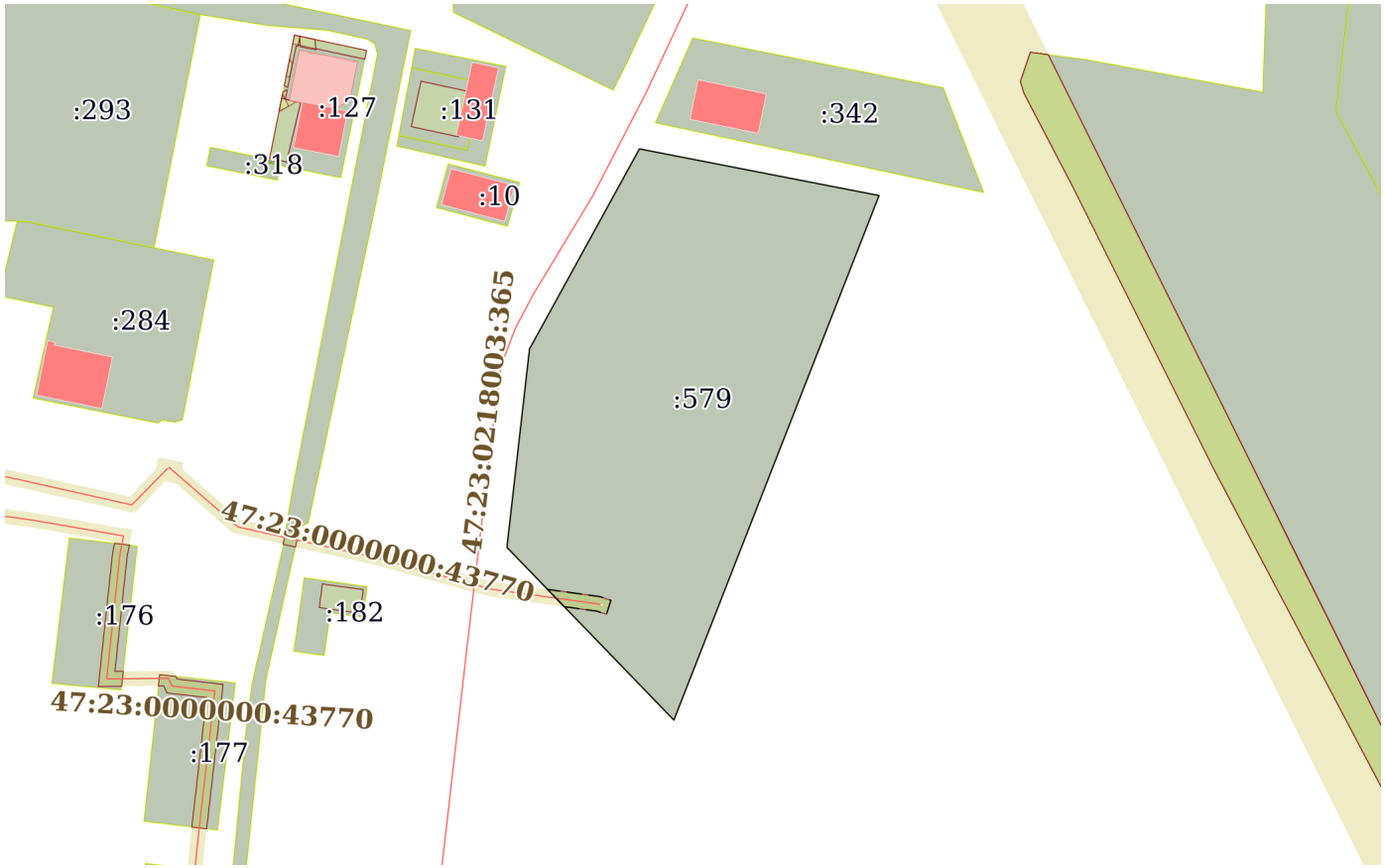
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

17.03.2022г.	
Кадастровый номер:	47:23:0218003:579

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.